

 Municipalité de Sainte-Eulalie	Grille des usages et normes Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage Annexe B						Zone H11			
	Maire : Secrétaire-trésorier : Authentifié ce jour :									
USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8	
Habitation										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X	X							
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3			X						
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
Location court terme (h5)	4.1.5									
Commerce										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
Industrie										
INDUSTRIE LÉGÈRE (i1)	4.3.1.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (i2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (i3)	4.3.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
Communautaire										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1									
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
Agricole										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
Zone H11										
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8	
Structure du bâtiment										
Isolée		X		X						
Jumelée			X	X						
En rangée			X	X						
Édification des bâtiments										
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	2/4						
Hauteur minimum (m)		3	3	6						
Hauteur maximum (m)		9	9	20						
Largeur minimum (m)		6	6	12						
Superficie d'implantation au sol min (m ²)										
si le bâtiment compte un (1) étage si le bâtiment compte deux (2) étages										
Superficie d'implantation au sol max (m ²)		150	110							
Profondeur minimum (m)										
Implantation des bâtiments										
Marge de recul avant (m)		5	5	5						
Marge de recul arrière (m)		5	5	5						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		3	3	4						
Marges de recul latérales totales (m)		3	3	4						
Rapports										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum		150%	150%	200%						
Normes d'entreposage et d'étalage										
Entreposage extérieur	5.22									
Étalage extérieur	5.23									
Normes spéciales										
Autres normes spéciales		8.3	8.3	8.3						
Usage contingenté	3.4.4.4	9								
Usage contingenté	3.4.4.4		10							
Notes										